

HOTĂRÂRE,

privind încetarea uzului și interesului public local al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului în suprafață de 818 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri, nr. 11, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- Sentința civilă nr. 603/01.11.2006 pronunțată de Tribunalul Gorj-Secția Civilă în dosarul nr. 844/2006;
- Decizia civilă nr. 321/21.03.2007 pronunțată de Curtea de Apel Craiova în dosarul nr. 4520/95/2006;
- adresa Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 1989/11.03.2020 ;
- extras de Carte Funciară pentru Informare nr. 19025/02.03.2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 229/29.05.2019 și anexa la aceasta;
- contractul de închiriere nr. 4784/27.06.2019;
- raportul de specialitate nr.2644/06.04.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 15332/06.04.2020;
- referatul de aprobare nr. 18380...../05-05.....2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 294, alin. (1), alin. (3) –alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă încetarea uzului și a interesului public al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului , în suprafață de 818 m.p., teren situat în strada Vasile Alecsandri, nr. 11, județul Gorj.

(2). Terenul în suprafață de 818 m.p., este proprietatea doamnei Frunză Mariana, pe acesta fiind amenajată baza sportivă a Școlii Gimnaziale „Sfântul Nicolae”.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, doamnei Frunză Mariana, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**Inițiatorul proiectului de hotărâre,
Primar,
Marcel-Laurențiu Romanescu**



**Avizat,
Secretar General,
Grigore Jianu**





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 18880 din 05.052020

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind încetarea uzului și interesului public local al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului în suprafață de 818 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri, nr. 11, județul Gorj

Elaborarea proiectului de hotărâre privind încetarea uzului și interesului public local al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului în suprafață de 818 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri, nr. 11, județul Gorj s-a făcut urmare a pronunțării a două hotărâri judecătorești definitive, de către Tribunalul Gorj-Secția Civilă și Curtea de Apel Craiova, hotărâri devenite titluri executorii.

Prin aceste hotărâri judecătorești s-a dispus restituirea, în natură, doamnei Frunză Mariana, a unei suprafețe de 845 m.p., suprafață de teren ocupată de baza sportivă a Școlii Gimnaziale „Sfântul Nicolae” din Târgu Jiu.

În prezent, suprafața de 818 m.p. face parte din domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, fiind în vigoare până la data de 01.06.2020 contractul de închiriere nr. 4784/27.06.2019, contract încheiat între doamna Frunză Mariana și Municipiul Târgu Jiu, prin Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin raportul de specialitate nr. 2644/06.04.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 15332/06.04.2020.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că U.A.T. Municipiul Târgu Jiu a procedat la efectuarea unor lucrări de investiții, amenajând astfel, o bază sportivă nouă care să fie folosită de elevii Școlii Gimnaziale „Sfântul Nicolae”, iar terenul de 818 m.p. nu își mai are utilitate în folosința de către U.A.T. Municipiul Târgu Jiu.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-*privind normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind încetarea uzului și interesului public local al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului în suprafață de 818 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri, nr. 11, județul Gorj în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu**





Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026

Nr. 2644 din 06.04 2020



Referat,
privind încetarea uzului și interesului public local al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului în suprafață de 818 mp, situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri, nr.11, județul Gorj

Prin Sentința civilă nr.609/01.11.2006 pronunțată de Tribunalul Gorj în Dosarul nr.844/2006 s-a admis în parte acțiunea civilă formulată de reclamanta Frunză Mariana domiciliată în Târgu Jiu, strada Eroilor, nr.54 județul Gorj, împotriva pârâților Consiliul Local Târgu Jiu, Primăria Municipiului Târgu Jiu, Inspectoratul Școlar Județean Gorj și alții, restituie în proprietatea reclamantei terenul în suprafață de 950 mp(845 mp situat pe amplasamentul bazei sportive al Scolii Gimnaziale „Sfantul Nicolae”Târgu Jiu).

Prin cererea de chemare în judecată înregistrată la 13.02.2006 reclamanta Frunză Mariana a chemat în judecată Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Inspectoratul Școlar Județean Gorj și alții, ca prin sentința ce se va pronunța să fie anulată Dispoziția nr.124/2006 și să se dispună restituirea în natură a terenului situat în strada Vasile Alecsandri nr.7, în suprafață de 1049 mp ce se pretinde a fi ocupat de construcția Școlii Generale nr.6 Târgu Jiu și de baza sportivă precum și obligarea la despăgubiri ce reprezintă contravaloarea casei demolate.

Conform Raportului de expertiză întocmit de expert Toacsen Ion, a rezultat că suprafața de 845 mp este ocupată de terenul de sport al Scolii Generale nr.6 Târgu Jiu(actual Școala Gimnazială Sfantul Nicolae Târgu Jiu”).

De asemenea prin Decizia nr.321/31.03.2007 Curtea de Apel Craiova, respinge apelul declarat de pârâții Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu și Primarul Municipiului Târgu Jiu împotriva sentinței civile nr.603/01.11.2006 pronunțată de Tribunalul Gorj în dosarul nr.844/2006, în contradictoriu cu reclamanta Frunză Mariana.

Terenul în suprafață de 845 mp face parte din suprafața de 4925 mp teren aferent Școlii Gimnazile Sfântul Nicolae transmis în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu prin Protocolul nr.19064/13.09.2000 de către Inspectoratul Școlar Județean Gorj, fiind atestat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu prin H.G. nr.973/2002 la poziția nr.778.

Prin H.C.L. nr.202/25.05.2009, H.C.L. nr.185/30.05.2014 și H.C.L. nr.229/29.05.2019 s-a aprobat încheierea contractelor de închiriere pentru terenul în suprafață de 845 mp, proprietatea doamnei Frunză Mariana, situat în Târgu Jiu, str. Vasile Alecsandri, pe care este amenajată baza sportivă a Școlii Generale nr.6.

Prin adresa nr.1989/11.03.2020 a Direcției Publice de Patrimoniu, s-a solicitat scoaterea din domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a suprafeței de teren de 818 mp, situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri(teren pe care este amenajată baza sportivă a Școlii Gimnazile „Sfântul Nicolae”), proprietate a doamnei Frunză Mariana.

Având în vedere cele expuse propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu declarea încetării uzului și interesului public local al Municipiului Târgu Jiu asupra terenului, situat în Târgu Jiu, strada Vasile Alecsandri, nr.11, județul Gorj.

**Director executiv,
Mincă Mihai**



**Șef Serviciul Financiar Contabilitate
și
Evidența Patrimoniului,
Cîrțină Maria**